**ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

**Препис !**

# ЗАПОВЕД

№ ...РД-3-47...

гр. Търговище, ...12.01... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), становище на главен архитект с изх. № РД-01-12833/23.12.2022 г., чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, във връзка с във връзка с чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ, §8, ал. 2, т. 3 от ЗУТ и чл. 17, т. 6 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, заявление с вх. № 26-00-1032/23.11.2022 г., приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП-ПРЗ

**РАЗРЕШАВАМ:**

1. Да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на поземлен имот № 344 и УПИ XI-„за озеленяване" в кв. 53А, с. Лиляк, община Търговище, с който поземлен имот № 344 да се урегулира като УПИ XIX-344 с предназначение „за безвредни производствени дейности-ФЕЦ" в кв. 53А, с. Лиляк, за сметка на УПИ XI-„за озеленяване", вътрешните регулационни граници на проектния УПИ да се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот № 344 и останалата част от УПИ XI-„за озеленяване" да си запази номера и предназначението, определени с предходния ПУП.

2. Да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за проектен УПИ XIX-344 с предназначение „за безвредни производствени дейности-ФЕЦ" в кв. 53А, с. Лиляк, община Търговище, с който за имота да се определи жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10 м (3 ет.) и устройствени показатели в съответствие с ОУП на община Търговище; свободно застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на минимум 3,0 м от вътрешните и външните регулационни граници.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не бъде внесен проект за изменение на плана.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ** /П/
*Кмет на Община Търговище*

Община Търговище КМЕТ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търгов